

БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ: КОШТОРИС 8

Керівництво користувача

Інтеграція Кошторис 8 з онлайн-сервісом моніторингу цін CheckPrice та формування звітів для ЄДЕССБ

Моніторинг цін без хаосу: від вибору пропозиції постачальника до готового файлу для
порталу

ТОВ «Computer Logic Group», Харків, Україна

Дата редакції: 10.06.2026

Ця інструкція описує, як в програмі «Будівельні Технології: Кошторис 8» підібрати цінові пропозиції постачальників через сервіс CheckPrice, застосувати або замінити ціну ресурсу та сформувати файли експорту для порталу ЄДЕССБ.

Коротко

CheckPrice допомагає швидко знайти актуальну ринкову ціну, зберегти дані постачальника і підготувати структурований файл для ЄДЕССБ.

1. Призначення

CheckPrice – це онлайн-сервіс моніторингу, який допомагає кошториснику швидко знайти актуальні ринкові пропозиції для матеріалів та устаткування, прив'язати їх до ресурсу і підготувати дані для звітів ЄДЕССБ.

Що робить користувач	Що отримує в результаті
Обирає ресурс у вікні «Ціни»	Програма відкриває пошук пропозицій для цього ресурсу
Завантажує пропозиції CheckPrice	Відображається список товарів, цін, постачальників та регіонів
Обирає одну або кілька пропозицій	У ресурсі зберігаються ціни та дані постачальників
Вибирає режим «Застосувати» або «Замінити»	Програма або оновлює ціну ресурсу, або замінює ресурс на товар постачальника
Формує експорт ЄДЕССБ	Створюється XLSX-файл потрібного формату

2. Що дає CheckPrice на практиці

Можливість	Практична користь
Пошук пропозицій постачальників	Менше ручного пошуку цін у прайсах і на сайтах
Вибір до 5 пропозицій для одного ресурсу	Можна зберегти кілька пропозицій постачальників безпосередньо в кошторисі
Вибір основного постачальника	Програма розуміє, яку ціну використовувати як основну для розрахунку вартості ресурсу
Коефіцієнт приведення ціни	Ціна пропозиції приводиться до одиниці виміру ресурсу або використовується для заміни ресурсу
Збереження даних постачальників (Назва, ЄДРПОУ, регіон, телефони, сайт)	Звіти ЄДЕССБ заповнюються без повторного ручного введення
Експорт у формати 7, 12, 14 та 19 граф	Можна підготувати файли для різних сценаріїв роботи з порталом ЄДЕССБ
Практичний результат Користувач отримує контрольований шлях від моніторингу ціни до готового файлу для завантаження на портал: менше ручного копіювання, менше помилок і зрозуміліша історія вибору ціни.	

3. Передумови

- Сервіс CheckPrice має бути доступний для вашого робочого місця.
- У ресурсі повинна бути заповнена одиниця виміру. Якщо одиниця виміру порожня, програма покаже попередження.
- Експорт ЄДЕССБ виконується з вкладок «Матеріали» або «Устаткування» у вікні «Ціни».
- Для заповнення даних постачальника у звітах ЄДЕССБ бажано застосувати або замінити ціну через CheckPrice перед формуванням файлу.

4. Основні команди у вікні «Ціни»

Команди доступні на вкладках «Матеріали» та «Устаткування». Частина команд відкривається кнопкою на панелі, частина - через контекстне меню правою кнопкою миші у списку ресурсів.

Команда	Де шукати	Для чого використовується
«CheckPrice: сервіс моніторингу цін»	Кнопка на панелі інструментів	Відкрити CheckPrice для виділеного ресурсу
«Моніторинг цін CheckPrice», підменю «Постачальники»	Контекстне меню ресурсу	Переглянути, змінити або очистити список постачальників CheckPrice, прив'язаних до ресурсу
«Моніторинг цін CheckPrice», підменю «Перейти на сайт постачальника»	Контекстне меню ресурсу	Виконує перехід на сторінку сайту основного постачальника з описом прив'язаної до ресурсу пропозиції
«Питома вага - %»	Контекстне меню ресурсу	Розрахувати питому вагу ресурсів у загальній вартості
«Експорт звіту "Питома вага матеріалів" у MS Excel»	Контекстне меню ресурсу	Сформувати окремий звіт питомої ваги матеріалів
«Експорт для ЄДЕССБ»	Контекстне меню ресурсу	Відкрити підменю експорту файлів для порталу ЄДЕССБ

Трудові ресурси	Матеріали	Машини	Устаткування	Перевезення	Ресурси "за проектом"	Автотранспорт	Енергоносії		
	П	Шифр	Найменування	Одиниця виміру	К-сть	Відпускна ціна	Питома вага, %	Каталог цін	Примітка до ціни
		C1421-9602 прайс	Відсів гранітний (ШПС 0-70)	м3	82,081	215,69	8,69	https://kievstroy.org/ua/sche	КИЇВБУД, 36741298, +38 (068) 997-0101 Країна походження: Князівство Андорра
		C111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	554,4	76,79	5,35	Поточні ціни 1 квартал 2024	
		C111-2012-8	Штукатурка декоративна акрилова (короїд) Ceresit СТ 64	кг	515,85	65,72	4,29	Поточні ціни 1 квартал 2024	
		C111-2011-6	Суміш МВ (для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати) Ceresit СТ 190	кг	2 289	14,37	4,27	Поточні ціни 1 квартал 2024	
		C111-1804 прайс	Профільна труба 140x140x5 мм (L=44 м/1 шт.)	т	0,9402	36 016,67	4,23	https://metinvest-smc.com/ua	МЕТІНВЕСТ-СМЦ, 32036829, +38 (080) 020-1816 Країна походження: Естонська Республіка
Разом:				грн.		735 882	63,29		

№	Шифр	Найменування	Од. вим.	Обсяг	Кількість на од. вим.		Всього	
					за нормою	з урах. К	Кількість	Вартість
	02-01-02	Будівельні роботи. Фундамент КРПЗ.						
2.	C1421-9602	Відсів гранітний (ШПС 0-70)	м3	82,081	1	1	82,081	70 624,95

Рис. 1. Вікно Ціни

5. Вікно моніторингу цін CheckPrice

- Відкрийте вікно «Ціни».
- Перейдіть на вкладку «Матеріали» або «Устаткування».
- Виділіть ресурс, для якого потрібно підібрати ціну.
- Натисніть кнопку «CheckPrice: сервіс моніторингу цін», рис. 1.

- Якщо сервіс тимчасово недоступний або запит триває занадто довго, програма покаже повідомлення і запропонує повторити запит пізніше.

Найменування	Од. вим.	Ціна	Дата	К-т приведення	Відпускна ціна	Область	Продавець	Телефон	Опис товару
Щебенево-піщана суміш фракції 0-70 (Дорожня суміш - ЩПС)	тонна	366,67	09.02.2026	1/1,7	215,69	Київська	КИЇВБУД	+38 (068) 997-0101	
Щебенево-піщана суміш 0-70 (ЩПС С-5)	т	291,67	19.06.2026	0,58824	171,57	Київська	ЕКТА БУД	+380502669313,+38	
Щебенево-піщана суміш 0-70 (ЩПС С-5) червона	т	250,00	19.06.2026	0,58824	147,06	Київська	ЕКТА БУД	+380502669313,+38	
Відсів гранітний фракція 0-5 мм		32,89	26.05.2026	1,00	32,89	Київська	VENBUD	+38 (096) 770-9019, +38 (050) 543-4744	
Гранітний відсів	т	162,50	02.06.2026	1,00	162,50	Київська	ЕКСПРЕС ТЕХБУД	+38 (050) 494-1868, +38 (050) 494-1870	
Відсів гранітний 25 кг	шт	54,17	24.05.2026	1,00	54,17	Дніпровська	НОВА ЛІНІЯ 1	+38 (080) 050-4747, +38 (044) 334-6375, +38 (063) 467-2548, +38 (067) 550-5170, +38 (050) 482-2669	
Відсів Природний матеріал від	шт	70,83	26.09.2025	1,00	70,83	Київська	Епіцентр К	+38 (080) 020-2727	
					178,11				

Рис. 2. Вікно моніторингу цін CheckPrice

6. Пошук пропозицій

У вікні CheckPrice програма відображає шифр, одиницю виміру та назву ресурсу. Назва ресурсу використовується програмою, як пошуковий запит актуальних пропозицій постачальників на сервісі CheckPrice. За потреби назву можна уточнити вручну, щоб отримати точніший список пропозицій.

Елемент вікна	Як використовувати
Поле найменування	Перевірте або уточніть назву ресурсу для пошуку
Регіон	За замовчуванням пошук виконується по всій Україні. За потреби можна обрати одну або кілька областей
Тип постачальника	Оберіть, які пропозиції показувати: усі пропозиції, тільки виробники або тільки постачальники/дистриб'ютори
Моніторинг цін	Завантажити пропозиції постачальників з CheckPrice
Асистент ШІ AiDora	За потреби допомагає підібрати релевантні цінові пропозиції

7. Робота зі списком пропозицій

У списку вікна CheckPrice відображаються знайдені пропозиції: найменування товару, одиниця виміру, ціна, дата, коефіцієнт приведення, відпускна ціна, область, продавець, ЄДРПОУ, телефон, посилання або опис товару, рис. 2.

Коефіцієнт приведення

Потрібен для перерахунку ціни пропозиції постачальника до одиниці виміру ресурсу в кошторисі. Наприклад, у кошторисі щебень обліковується в м³, а постачальник надає ціну за тонну. Користувач може задати формулу розрахунку коефіцієнту приведення, наприклад: 1/1,7

Перегляньте знайдені пропозиції та порівняйте ціну, дату, область і постачальника.

- За потреби відсортуйте список по ціні, даті або постачальнику.
- Позначте прапорцем одну або кілька потрібних пропозицій. Для одного ресурсу можна обрати не більше 5-ти пропозицій.
- Якщо у полі «К-т приведення» ввести коректне значення, відмінне від 1, пропозиція автоматично позначається як вибрана. Наприклад, 0,04 або 1,02 автоматично встановлять прапорця.
- Для переходу на сторінку товару використовуйте колонку з описом або посиланням, якщо вона доступна.

Важливо для ЄДЕССБ. Якщо обрано одну пропозицію, вона використовується як основна для ресурсу. Якщо обрано кілька пропозицій, програма відкриє список постачальників, де потрібно позначити основного постачальника, рис. 3. У цьому списку показуються назва товару, одиниця виміру, ціна, дата, коефіцієнт приведення, ціна ресурсу з урахуванням коефіцієнту приведення, область, постачальник і тип постачальника, ЄДРПОУ та телефони постачальника.

Осн...	Назва пропозиції	Од. вим.	Ціна	Дата	К-т	Ціна ресурсу	Область	Постачальник	ЄДРПОУ	Телефон
<input type="checkbox"/>	Відсів Гранітний 0-5 в мішку 25 кг	мешок	56,67	21.06.2026	42,50	2408,48	Київська	ТБК АЛЕКС-ГРУПП Інший	40227110	+38 (067) 333-9028, +38 (044) 333-9028, +38 (095) 333-9028, +38 (063) 333-9028
<input checked="" type="checkbox"/>	Щебеново-піщана суміш фракції 0-70 (Дорожна суміш - ЦПС 0-40)	тонна	366,67	09.02.2026	0,60606	222,22	Київська	КІЇВБУД Інший	36741298	+38 (068) 997-0101
<input type="checkbox"/>		т	262,50	27.11.2025	0,58824	154,41	Запорізька	ЗАПОРІЗЬКЕ КАР'ЄРОУПРАВЛІННЯ Виробник	00110183	+38 (067) 610-5643

Видалити Очистити Застосувати Скасувати

Рис. 3. Список постачальників

8. Застосувати чи Замінити

У CheckPrice є два різні сценарії роботи з пропозицією постачальника. Вибір сценарію впливає на ресурс у кошторисі, ціну та дані, які потрапляють у звіті ЄДЕССБ.

Команда	Що змінюється у ресурсі	Коли використовувати
Застосувати	Назва ресурсу, одиниця виміру, обсяг і маса залишаються з кошторису. До ресурсу застосовується приведена ціна постачальника та зберігаються дані постачальника.	Коли потрібно лише підтвердити ринкову ціну через CheckPrice без заміни назви та одиниці виміру ресурсу.
Замінити	Назва ресурсу, одиниця виміру і ціна беруться з пропозиції постачальника. Обсяг витрат ресурсу перераховується за коефіцієнтом приведення. Дані постачальника зберігаються разом з ознакою заміни.	Коли потрібно фактично замінити ресурс на товар з пропозиції постачальника.

Важливо для звітів ЄДЕССБ

Якщо ресурс був замінений командою «Замінити», у звіті ЄДЕССБ 12, 14 та 19 граф потрапляє саме ціна постачальника. Якщо використано «Застосувати», у звіт потрапляє приведена ціна ресурсу.

Для звітів ЄДЕССБ рекомендуємо користуватись командою «Застосувати»

9. Перерахунок маси ресурсу при команді «Замінити»

Коли команда «Замінити» змінює одиницю виміру ресурсу, програма перераховує масу ресурсу за тим самим коефіцієнтом приведення. Основне правило: якщо у старому ресурсі була маса, нова маса = стара маса / К-т приведення.

Приклад	Розрахунок	Результат
Ресурс був у кг, маса брутто 0,0011 т. Пропозиція постачальника: уп. 25 кг, К-т = 0,04.	0,0011 / 0,04	Нова маса = 0,0275 т за 1 упаковку
Ресурс був у т, маса 1 т. Пропозиція постачальника: кг, К-т = 1000.	1 / 1000	Нова маса = 0,001 т за 1 кг
Ресурс був у м ³ , маса 1,4 т. Пропозиція постачальника: т, К-т = 1,4.	1,4 / 1,4	Нова маса = 1 т за 1 т

Якщо стара маса ресурсу не була заповнена, програма намагається визначити масу за новою одиницею виміру, наприклад кг, 100 кг або т. Якщо даних недостатньо, маса автоматично не змінюється, щоб не створити некоректний результат.

10. Керування списком постачальників CheckPrice

Якщо у вікні «CheckPrice» вибрано кілька пропозицій постачальників, то при натисканні кнопки «Застосувати» список постачальників відкривається автоматично. Також список постачальників можна відкрити з вікна «Ціни» командою «Моніторинг цін CheckPrice» - «Постачальники» для ресурсу, до якого вже прив'язані пропозиції CheckPrice. Вікно «Список постачальників» показано на рис. 3.

Команда або колонка у списку Постачальників	Призначення команди
Основний	Прапорець, яким вибирається постачальник, ціну якого потрібно застосувати до ресурсу
К-т	Коефіцієнт приведення. Його можна відредагувати; ціна ресурсу буде перерахована одразу
Видалити	Видалити виділену пропозицію зі списку постачальників ресурсу
Очистити	Повністю прибрати всіх постачальників CheckPrice з ресурсу
Застосувати / Зберегти	Зберегти зміни у ресурсі
Скасувати	Закрити список без збереження змін

Тип постачальника відображається під назвою постачальника. Він визначається під час вибору пропозиції у CheckPrice: «Усі пропозиції» - Інший, «Виробники» - Виробник, «Постачальники» - Дистриб'ютор, рис. 3.

Основний постачальник визначає ціну, яка застосовується до ресурсу у списку ресурсів. Якщо для ресурсу збережено кілька пропозицій, звіт 19 граф покаже кожну з них окремим рядком.

11. Які дані потрапляють у звіти ЄДЕССБ

Дані з CheckPrice або проекту	Де використовуються у звітах ЄДЕССБ
Назва ресурсу з локального кошторису	Використовується у графі «Назва ресурсу (за РЕКН / проектом)» у звітах 12, 14 та 19 граф
Уточнення назви згідно проекту	У звітах 12 і 14 граф ця графа не заповнюється автоматично. За потреби її можна заповнити вручну у файлі Excel
Назва товару постачальника	Колонка «Комерційна назва ресурсу» у файлі аналізу цін

Тип постачальника	Колонка «Тип постачальника» у файлі аналізу цін
Область пропозиції	Перетворюється у код КАТОТТГ регіону поставки, якщо область розпізнана
Назва постачальника	Колонка «Назва постачальника»
ЄДРПОУ	Колонка «ЄДРПОУ постачальника»
Посилання або ознака джерела	Колонка «Джерело аналізу цін»
Ціна	У 12 і 14 граф використовується основний постачальник. У 19 граф для кожного постачальника виводиться його власна ціна. Для режиму «Замінити» використовується ціна постачальника; для режиму «Застосувати» - приведена ціна ресурсу

12. Формування звітів для ЄДЕССБ

- Перейдіть у вікні «Ціни» на вкладку «Матеріали» або «Устаткування».
- Переконайтесь, що потрібні ресурси мають актуальні ціни.
- Натисніть праву кнопку миші у списку ресурсів і відкрийте меню «Експорт для ЄДЕССБ».
- Оберіть потрібний формат експорту.
- Вкажіть новий XLSX-файл або виберіть існуючий файл для доповнення.
- Дочекайтесь завершення формування файлу. Для великих кошторисів експорт може тривати певний час.

Команда меню	Коли використовувати
Відомість ресурсів для аналізу цін (XLSX, 7 граф)	Для підготовки відомості ресурсів у скороченому форматі аналізу цін
Файл аналізу цін (XLSX, 19 граф)	Для вивантаження розширених даних аналізу цін. Якщо для ресурсу обрано кілька постачальників, кожен постачальник виводиться окремим рядком
Протокол погодження цін (XLSX, 12 граф)	Для формування протоколу погодження цін у встановленому форматі. Використовується основна пропозиція постачальника
Обмінний файл для ІКД, ДЦ, акта (XLSX, 14 граф)	Для створення обмінного файлу, який завантажується до відповідних документів ЄДЕССБ. Використовується основна пропозиція постачальника

13. Перевірка перед завантаженням на портал

- У файлі є всі потрібні ресурси з вкладки «Матеріали» або «Устаткування».
- Одиниці виміру заповнені та відповідають довіднику.
- Для файлу аналізу цін заповнені джерело, комерційна назва, тип постачальника, ЄДРПОУ та назва постачальника.
- Якщо є область постачальника, у колонці КАТОТТГ відображається код регіону.
- У звітах 12 і 14 граф перевірте назву ресурсу з локального кошторису. Графа «Уточнення назви згідно проекту» автоматично не заповнюється.
- У звіті 19 граф перевірте назву ресурсу з локального кошторису, комерційні назви товарів постачальників, тип постачальника та ціни.
- Ціни відповідають обраному режиму CheckPrice: для «Застосувати» - приведена ціна ресурсу, для «Замінити» - ціна постачальника.
- Файл збережено у форматі XLSX.

Якщо дані не розпізнано

Якщо програма не змогла автоматично розпізнати одиницю виміру ресурсу або визначити код КАТОТТГ регіону поставки, відповідні комірки у файлі Excel залишаються порожніми. Заповніть їх вручну безпосередньо в Excel, збережіть файл і повторно перевірте його перед завантаженням на портал ЄДЕССБ.

14. Типові ситуації

Ситуація	Що зробити
CheckPrice не відкривається	Перевірте доступність сервісу та активність обслуговування. Якщо сервіс тимчасово недоступний, повторіть запит пізніше
Програма повідомляє, що у ресурсу немає одиниці виміру	Заповніть одиницю виміру ресурсу і повторіть виклик CheckPrice
Потрібно зберегти кілька ринкових пропозицій	Позначте до 5-ти пропозицій у CheckPrice та натисніть «Застосувати»
Потрібно змінити основного постачальника	Відкрийте команду «Постачальники» для ресурсу і встановіть прапорець «Основний» біля потрібної пропозиції
Потрібно змінити коефіцієнт приведення	Відкрийте список постачальників, змініть значення у колонці «К-т» і збережіть зміни
У файлі аналізу цін немає постачальника	Переконайтесь, що для ресурсу застосована або замінена пропозиція CheckPrice
КАТОТТГ не заповнився	Переконайтесь, що у пропозиції CheckPrice є область. Якщо область відсутня або не розпізнана, код регіону потрібно вибрати вручну в Excel
Потрібно доповнити вже створений файл	Під час експорту оберіть існуючий XLSX-файл потрібного формату. Програма додасть нові рядки
Потрібно видалити зайву пропозицію постачальника	Відкрийте список постачальників CheckPrice для ресурсу, виділіть зайву пропозицію та натисніть «Видалити»
Потрібно повністю прибрати постачальників CheckPrice з ресурсу	Відкрийте список постачальників CheckPrice для ресурсу та натисніть «Очистити». Після цього дані постачальників не потраплять у звіти, доки ви не застосуєте нові пропозиції

15. Рекомендований порядок роботи

- Спочатку оновіть ціни ресурсів через CheckPrice.
- Для ресурсів, які будуть подаватись у файл аналізу цін, оберіть пропозиції постачальників.
- Якщо обрано кілька пропозицій, у списку постачальників позначте основного постачальника, ціну якого потрібно застосувати до ресурсу.
- Перевірте коефіцієнти приведення, особливо коли одиниці виміру ресурсу і пропозиції відрізняються.
- Після оновлення цін сформуєте потрібний файл у меню «Експорт для ЄДЕССБ».
- Перевірте файл за чек-листом перед завантаженням на портал.
- Завантажте файл на портал ЄДЕССБ у відповідному розділі кошторисної документації.

Порада. Якщо ціна ресурсу змінювалась вручну або очищався каталог цін, дані постачальників CheckPrice для цього ресурсу також очищуються. Для коректного заповнення звітів повторно застосуйте потрібні пропозиції CheckPrice перед формуванням файлу аналізу цін.

Контакти розробника

Будівельні Технології: Кошторис 8

ТОВ «Computer Logic Group», Харків, Україна

Адреса

проспект Науки 46, БЦ «Діамантове місто»

м. Харків, 61072, Україна

Телефони

Напря́м	Телефон
Багатоканальний	+38 (057) 341-80-80
Відділ продажу	+38 (057) 341-80-81
Навчальний центр	+38 (057) 341-80-88
Технічна підтримка	+38 (057) 341-80-50 +38 (067) 578-99-00 +38 (050) 322-30-18

E-mail

Напря́м	Адреса
Лінія консультацій	office@smeta.ua
Відділ продажу	sales@smeta.ua
Технічна підтримка	support@smeta.ua

Онлайн

Сайт: <https://smeta.ua/ua/>

Facebook: <https://www.facebook.com/smeta8.ua/>